

# ROS | CONSULTORIA JURÍDICA

Portfólio Executivo

Ambiental | Agroambiental | Imobiliário | Transportes



## APRESENTAÇÃO

**Ros Consultoria Jurídica** é um escritório moderno que prima por estratégias que favoreçam eficácia e celeridade à tutela dos direitos de seus clientes. Além de dispor de vasta experiência no contencioso administrativo e judicial, o Escritório conjuga estratégias de advocacia preventiva e prioriza um atendimento personalizado na apreciação de cada demanda. As áreas de atuação prioritárias são nos ramos do Direito Ambiental, Agrário, Administrativo, Regulatório, Ferroviário, Rodoviário, Aquaviário, Civil e Imobiliário. Para garantir a competência técnica da atuação, o Escritório dispõe de uma equipe de consultores especializados nas respectivas áreas.

**Ros Legal Consultants** is a modern Law Firm which employs effective and quick measures to uphold the rights of its clients. Aside from the vast experience in administrative and judicial litigations, the Firm outlines preventive strategies and ensures a careful and personalized treatment for each case. The main areas of expertise are: Environmental Law, Agriculture Law, Administrative Law, Regulatory Law, Rail Transport Law, Road Law, Waterway Law, Civil Law and Real Estate Law. When necessary, to always guarantee high technical standards, the Firm relies on specialized consultants in the aforementioned fields.



## Principais Áreas de Atuação

### AMBIENTAL

- ❖ Assessoria jurídica, institucional e técnica em matérias do meio ambiente e urbanismo, com interface em agronegócios, regularização fundiária e ambiental, demarcação de territórios indígenas e quilombolas, energia, petróleo e gás, transporte e logística, mineração, dentre outros;
- ❖ Atuação administrativa e judicial para afastar multas ambientais, termos de embargo, apreensões de bens e produtos, restrições a incentivos e benefícios fiscais e efeitos deletérios de inscrições no CADIN.
- ❖ Pareceres jurídicos, estudos de caso e opiniões legais;
- ❖ Relacionamento e tratativas com órgãos oficiais gestores do meio ambiente;
- ❖ Relacionamento e tratativas com agentes públicos e privados com histórico de propugnação de interesses conflitantes, tais como o Ministério Público (Estadual e Federal) e organizações civis;
- ❖ Suporte jurídico nos processos de licenciamento ambiental, compensação ambiental, regularização fundiária de unidades de conservação e de uso público, regularização ambiental de propriedades rurais, concessões em áreas protegidas, dentre outros.





## AGROAMBIENTAL

- ❖ Realização de análise legal prévia (*due diligence*) de oportunidade de negócios, em padrão de grandes investimentos, destinada a identificar e analisar, com perspectiva de prevenção e solução, os riscos legais decorrentes da realização de agronegócios, de modo a propiciar maior segurança jurídica para as partes envolvidas;
- ❖ Regularização ambiental de propriedades rurais à luz do Novo Código Florestal em observância aos institutos e instrumentos legais vigentes: Cadastro Federal - CF, Cadastro Ambiental Rural - CAR, Áreas de Preservação Permanente - APP, Averbação e Compensação de Reserva Legal;
- ❖ Apoio no processo de licenciamento ambiental do agronegócio junto ao órgão ambiental competente;
- ❖ Defesa de Autos de Infração, Termos de Embargo e Apreensão, tanto no âmbito administrativo quanto judicial;
- ❖ Pareceres jurídicos, estudos de caso e opiniões legais;
- ❖ Elaboração de contratos, assessoria na compra e venda de imóveis rurais, arrendamento e demais aquisições;
- ❖ Representação perante órgãos reguladores e de fiscalização;
- ❖ Elaboração de textos normativos (leis, regulamentos, resoluções);
- ❖ Assessoria para o cumprimento de obrigações previstas na legislação e na regulamentação;
- ❖ Acompanhamento do cliente em reuniões de trabalho, negócios ou perante órgãos públicos e privados, com prestação de todo suporte técnico-jurídico necessário.



## IMOBILIÁRIO

- ❖ Realização de *due diligence* legal destinada a identificar e analisar, com perspectiva de prevenção e solução, os riscos legais decorrentes da realização de negócios imobiliários, de modo a propiciar maior segurança jurídica para as partes envolvidas;
- ❖ Parecer e acompanhamento jurídico de avaliação das intercorrências encontradas na *due diligence legal*, tanto na esfera administrativa como judicial, a fim de melhor subsidiar as decisões comerciais tomadas pelas partes envolvidas;
- ❖ Análise, elaboração, revisão e conferência de contratos, praticadas em conformidade às exigências legais, ao padrão adotado pelo mercado, em observância aos interesses comerciais apresentados pelas partes contratantes, bem como gestão das obrigações a serem adotadas de parte a parte;
- ❖ Acompanhamento de profissionais em reuniões de trabalho, negócios ou perante órgãos públicos, com prestação de todo o apoio técnico-jurídico necessário;
- ❖ Contencioso judicial, com estudo e adoção de medidas judiciais necessárias diante de conflitos de interesses não dissolvidos extrajudicialmente, assim como acompanhamento periódico e rotineiro das demandas processuais já instauradas, sempre com enfoque na composição de divergências e resolução dos entraves judiciais de modo célere e menos oneroso.





## TRANSPORTES

- ❖ Assessoria jurídica, institucional e técnica especializada em logística (ferroviário, rodoviário e aquaviário);
- ❖ Interpretação da regulamentação, considerando a política de desestatização do setor;
- ❖ Elaboração de pareceres, estudos de casos e opiniões legais;
- ❖ Acompanhamento de processos de decisão governamental e de formulação de políticas públicas;
- ❖ Acompanhamento de produção legislativa e regulamentar (inclusive comentários a novos textos em vigor ou submetidos a consulta pública);
- ❖ Relacionamento e tratativas com órgãos públicos, agentes públicos e privados, com histórico de propugnação de interesses conflitantes, tais como o Ministério Público (Estadual e Federal) e organizações civis;
- ❖ Representação perante a Agência Nacional de Transportes Terrestres (ANTT), Departamento Nacional de Infraestrutura de Transporte (DNIT), Agência Nacional de Transportes Aquaviários (ANTAQ), Secretaria de Patrimônio da União e Ministério dos Transportes;
- ❖ Assessoria para o cumprimento de obrigações previstas na legislação e na regulamentação;
- ❖ Atuação em procedimentos judiciais e administrativos;
- ❖ Acompanhamento do cliente em reuniões de trabalho, negócios ou perante órgãos públicos e privados, com prestação de todo suporte técnico-jurídico necessário; e
- ❖ Interface com órgãos da estrutura do cliente (Comitês, Departamentos, Gerências etc.), para suporte em geral e *follow-ups*.



**PARCEIROS**

**TREVO**   
CONSULTORIA AMBIENTAL

 **Natturis**

**CONTATOS**

**Endereço**

SHIS QI 05 Bloco D 1º Andar Sala 06 Ed. Hangar 5, Lago Sul  
Brasília-DF, Brasil - CEP: 71615-485

**Telefone**

+ 55 61 3543-0078

**Fax**

+ 55 61 3543-0079

**E-mail**

[contato@rosadvogados.com](mailto:contato@rosadvogados.com)

**Site**

[www.rosadvogados.com](http://www.rosadvogados.com)

